

CONCEPT
planpresentatie

GEVELFACELIFT KOUDEKERKSEWEG 3-9 VLISSINGEN

1561G - VO-02

Project: Gevelfacelift voormalig pand Carpetright aan de Koudekerkseweg 3-9 Vlissingen
Onderdeel: Planstudie

Projectnummer: 1561G
Projectversie: VO-02

Datum: 21 november 2025

Auteur: RoosRos Architecten Goes

Goese Watertoren
's-Gravenpolderseweg 1c
4462 CC Goes

[t] 0113 237650
[e] goes@roosros.nl
[w] www.roosros.nl

Samenstelling: ir. M. (Michel) de Koeijer Directeur | Architect
ir. A. (Ard) Flipse Arch. Ontwerper
ir. N. (Nick) Teurlings Arch. Ontwerper

Opdrachtgever: Holding BDG

Dhr. B. (Ben) en dhr. N. (Niels) De Graaff

Dick Flemmingstraat 23
5161 CA Sprang-Capelle

[m] 06 55793379 | 06 29507478
[e] ben@holdingbdg.nl | niels@holdingbdg.nl



Al meer dan 60 jaar architectuur

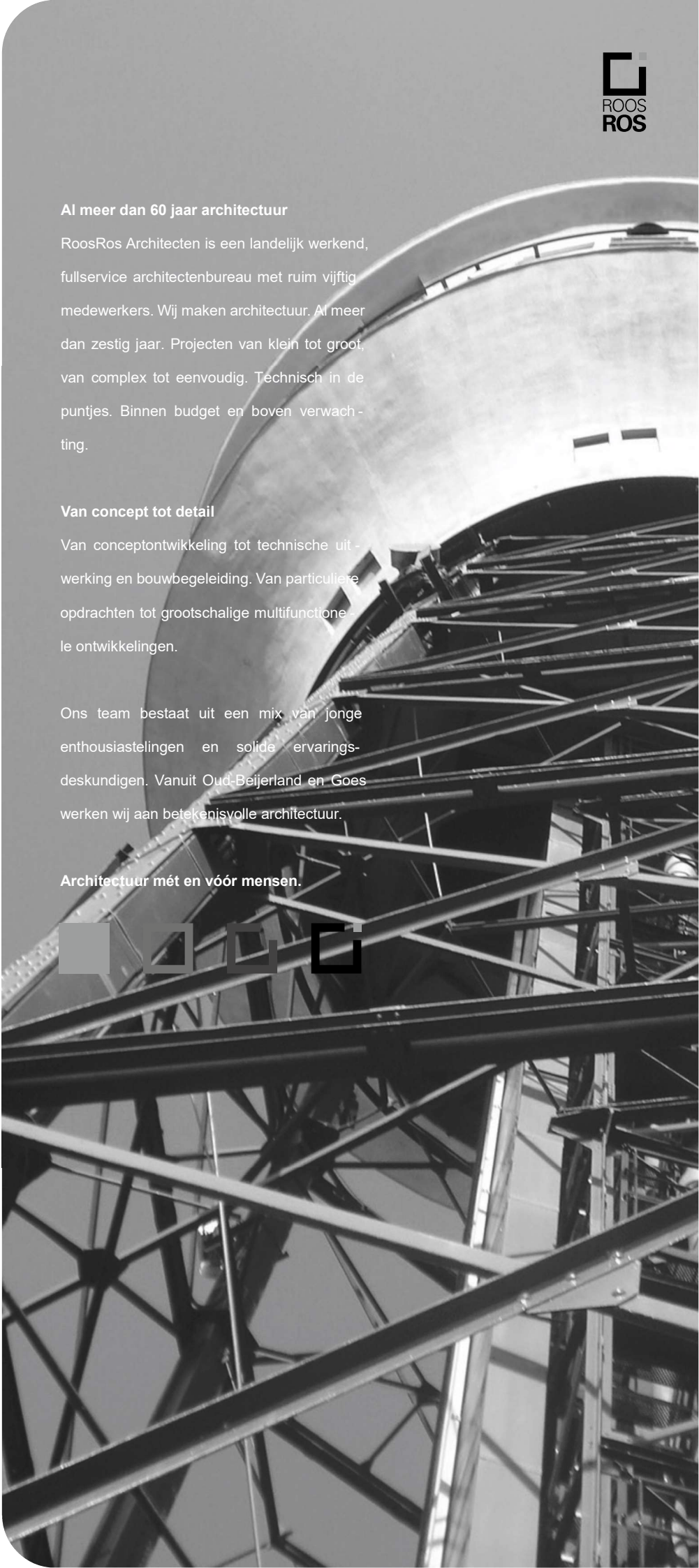
RoosRos Architecten is een landelijk werkend, fullservice architectenbureau met ruim vijftig medewerkers. Wij maken architectuur. Al meer dan zestig jaar. Projecten van klein tot groot, van complex tot eenvoudig. Technisch in de puntjes. Binnen budget en boven verwachting.

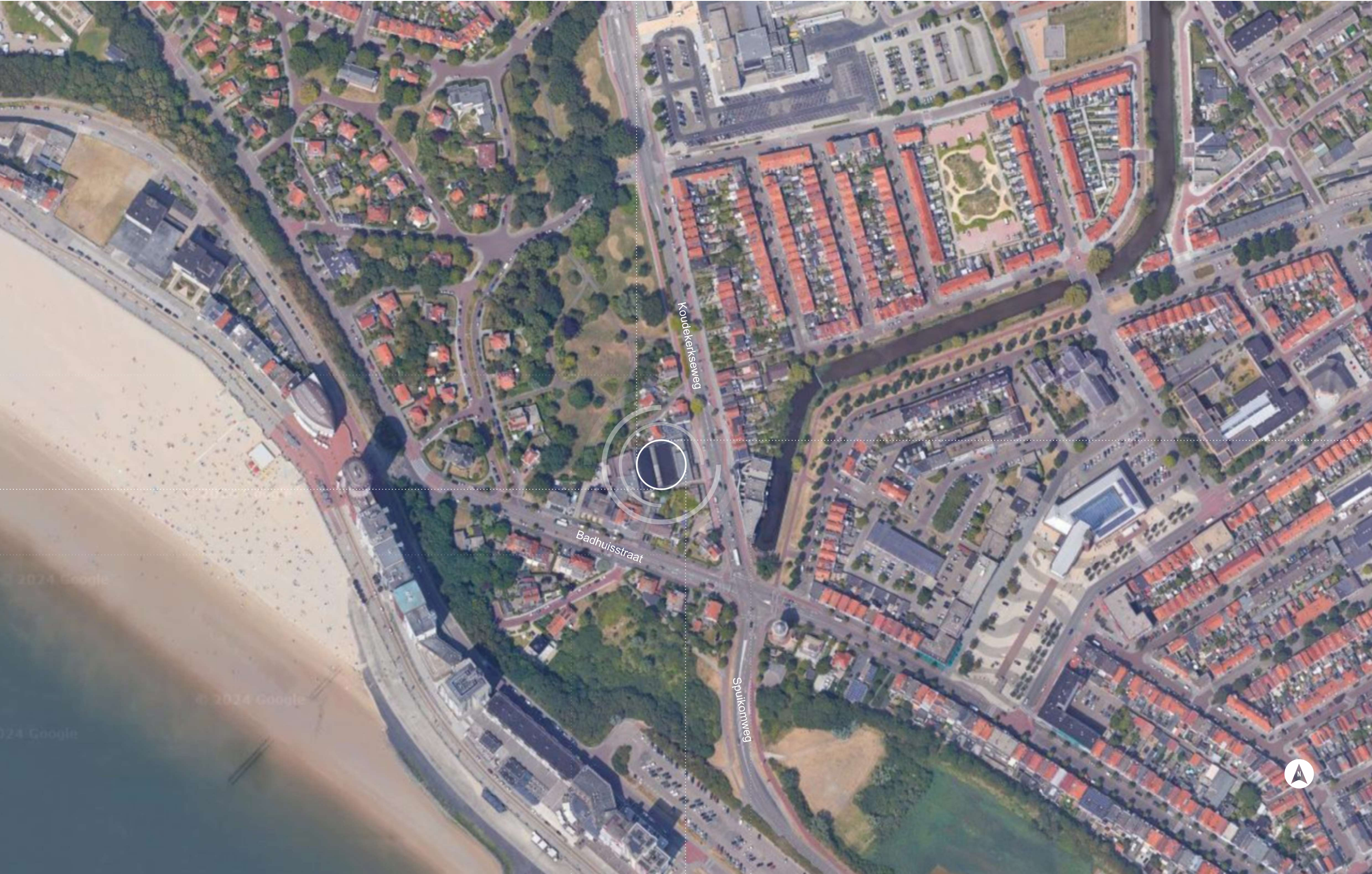
Van concept tot detail

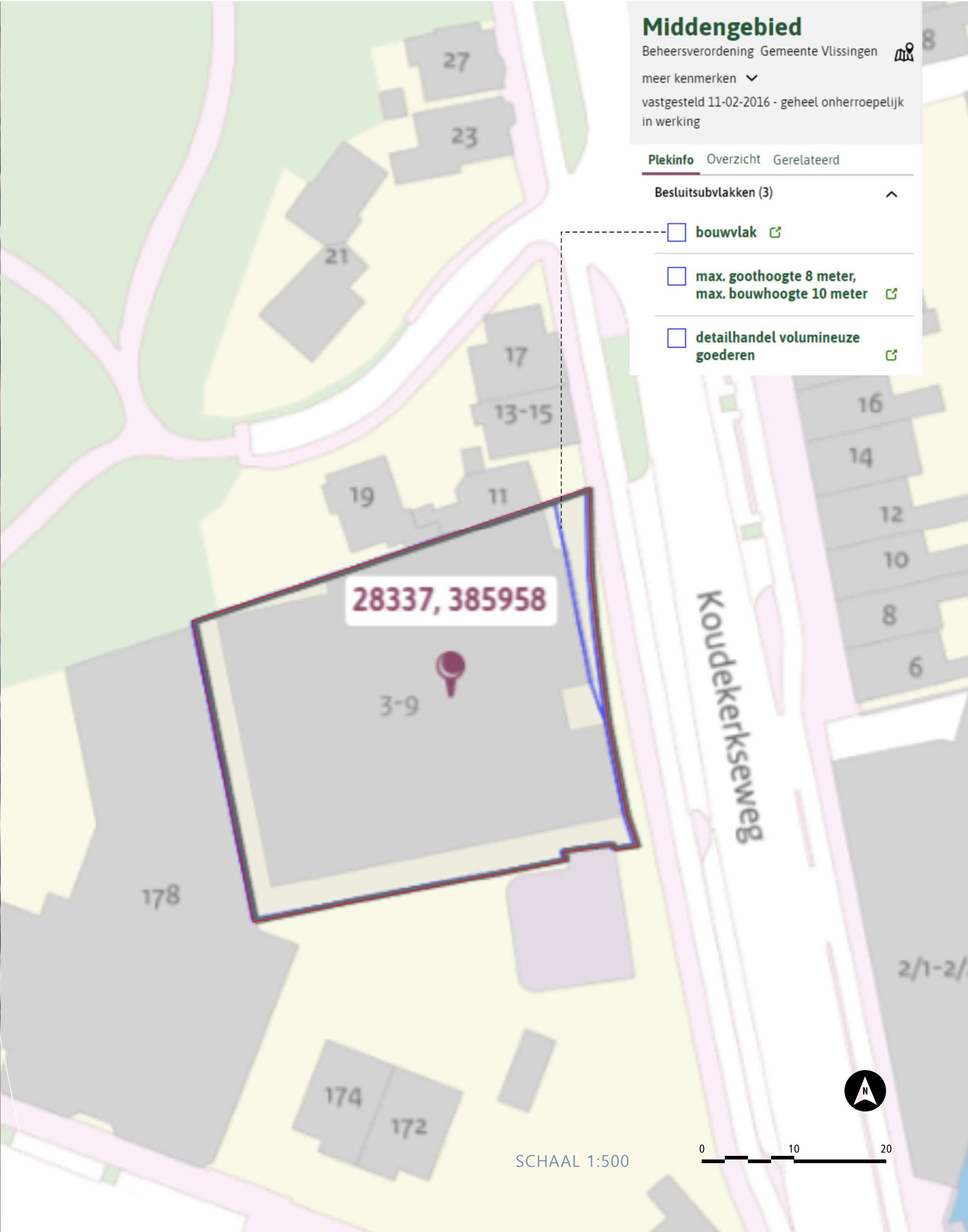
Van conceptontwikkeling tot technische uitwerking en bouwbegeleiding. Van particuliere opdrachten tot grootschalige multifunctionele ontwikkelingen.

Ons team bestaat uit een mix van jonge enthousiastelingen en solide ervaringsdeskundigen. Vanuit Oud-Beijerland en Goes werken wij aan betekenisvolle architectuur.

Architectuur mét en vóór mensen.







Middengebied
Beheersverordening Gemeente Vlissingen
meer kenmerken
vastgesteld 11-02-2016 - geheel onherroepelijk in werking

Plekinfo Overzicht Gerelateerd

Besluitsubvlakken (3)

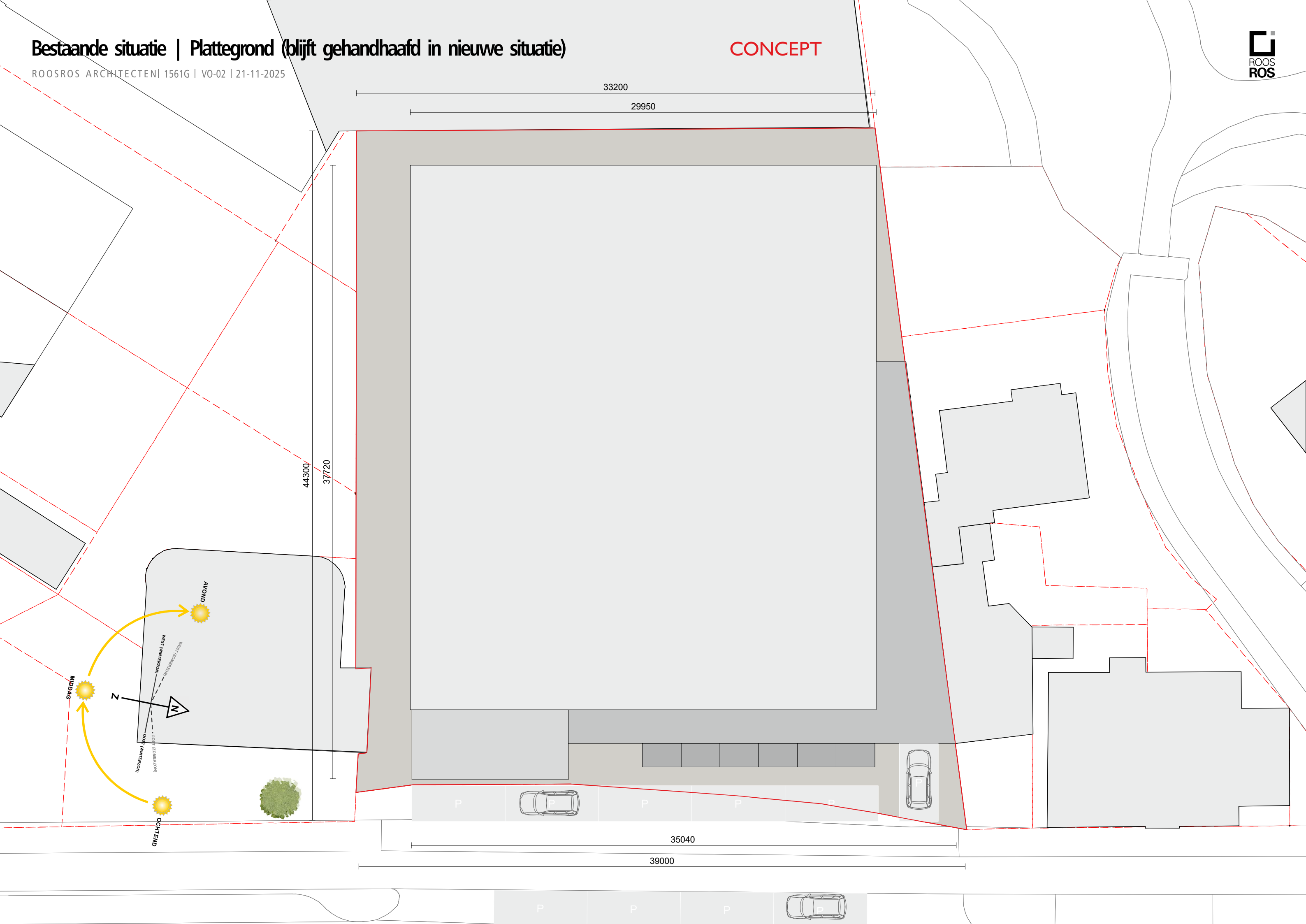
☐ bouwvlak

☐ max. goothoogte 8 meter, max. bouwhoogte 10 meter

☐ detailhandel volumineuze goederen









BEGANE GROND



BEGANE GROND

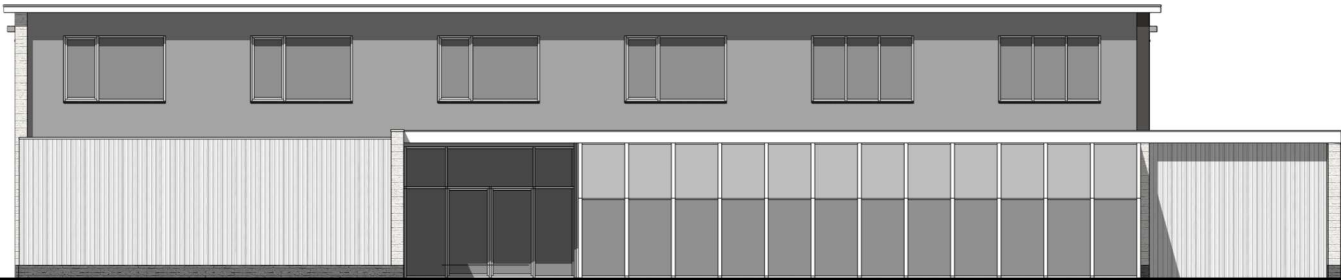




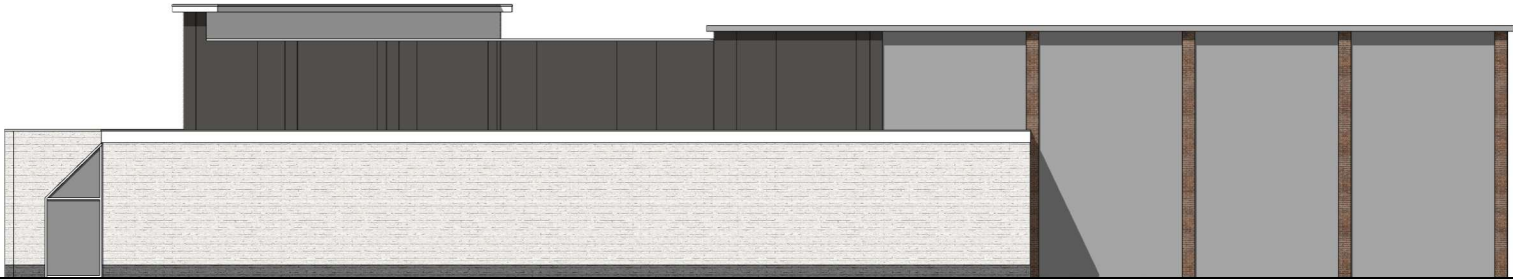




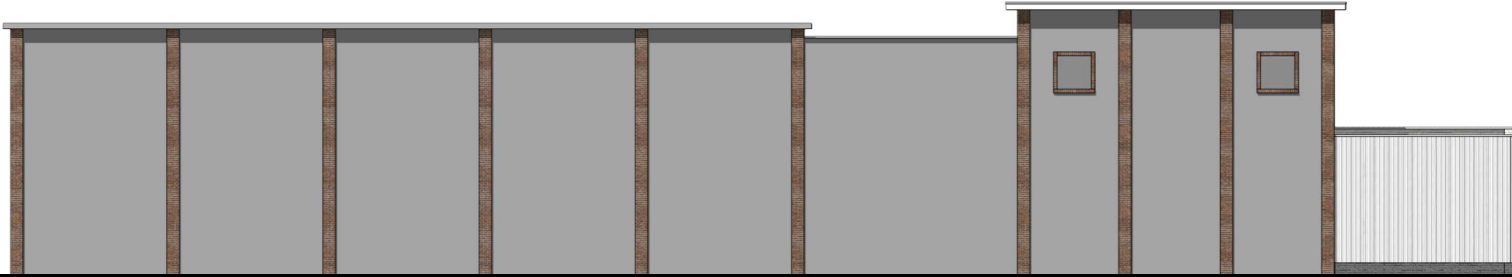




VOORGEVEL



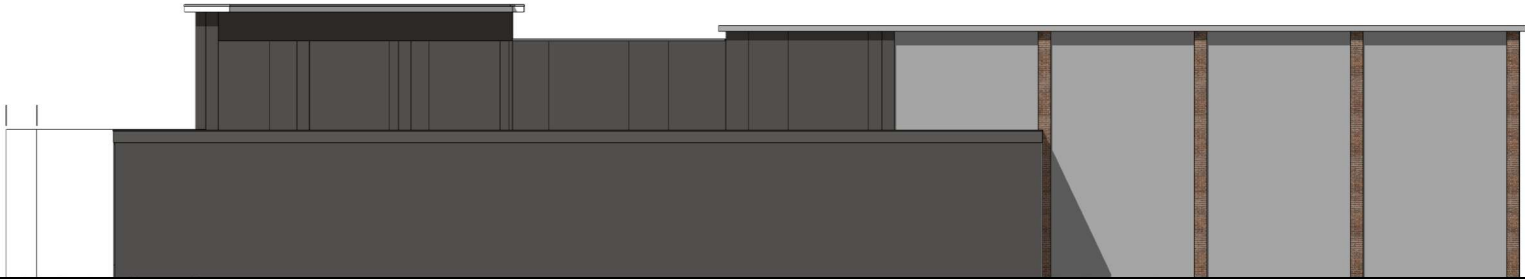
RECHTER ZIJGEVEL



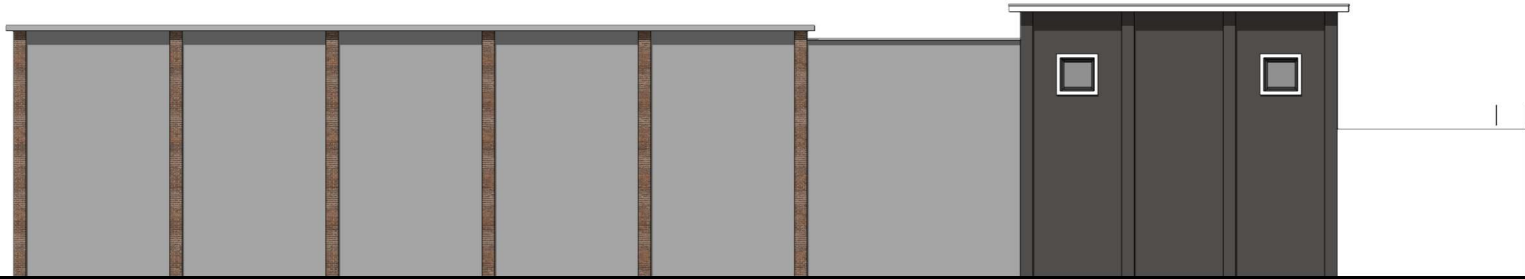
LINKER ZIJGEVEL



VOORGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



LINKER ZIJGEVEL